CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN

PRIVINŢA ELABORĂRII PLANULUI URBANISTIC ZONAL:

CONSTRUIRE ETAPIZATĂ HALE DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, CU ZONĂ ADMINISTRATIVĂ INCLUSĂ ȘI AMENAJARE EXTERIOARĂ

AMPLASAMENT: Mun. Câmpia Turzii, str. Laminoriștilor nr.159, jud.Cluj

Iniţiator: HECO SCHRAUBEN S.R.L.

Municipiul Campia Turzii, str. Laminoriștilor nr.159, jud.Cluj

Proiectant: S.C. SAGE PROJECT S.R.L. ///Cluj Napoca, Str. Antim Ivireanu nr.21, jud Cluj.

Datele de contact ale reprezentatului proiectantului, responsabil cu informarea publicului in toate etapele:

-arh cu drept de semnătura RUR: arh.Michiu Mariana: telefon 0740160679

Prezentul calendar de informare se adresează tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entităţilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentaţiei urbanistice intitulata **ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE ETAPIZATĂ HALE DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, CU ZONĂ ADMINISTRATIVĂ INCLUSĂ ȘI AMENAJARE EXTERIOARĂ”**

Municipiul Campia Turzii, str. Laminoriștilor nr.159, jud.Cluj

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse următoarele etape:

1. Etapa pregătitoare - anunţarea intenţiei de elaborare PUZ

In aceasta etapa se vor afişa anunţuri de intenţie si se vor amplasa panouri prin care se aduce la cunoştinţa publicului interesat, intenţia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat.

Aceasta etapa se va desfăşura in perioada 10.06-12.06.2025, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observaţii si opinii cu privire la intenţia de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor PUZ cu iniţiatorul in asa fel incat sa poată formula obiecţiile sunt următoarele: pot formula in scris obiecţiile cu privire la propunerile PUZ, acestea urmând a fi adresate persoanei insărcinate cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei Municipiului Campia Turzii, d-na Ioana Onisor, Arhitect sef al municipiului Campia Turzii.

2. Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor

In aceasta etapa se publica anunţuri si se afişează panouri cu privire la posibilitatea celor interesaţi de a consulta si transmite observaţii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfăşura in perioada 13.06-23.06.2025 astfel: in termen de maxim 7 de zile de la data afişării anunţului persoanele interesate vor putea consulta documentaţia aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterea publica ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, in termen de 2 zile, se va comunica publicului rezultatul informării si consultării prin publicarea observaţiilor si sugestiilor publicului si a răspunsului la acestea.

Calendar consultare: 13.06.2025 – 23.06.2025 - consultare documente

24 - 25.06.2025 - comunicare rezultate

3. Implicarea publicului in etapa aprobării

Aceasta etapa se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administraţia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public.

In acest sens, cu 30 zile anterior supunerii spre aprobare a documentaţiei urbanistice, autoritatea publica locala va afişa la sediul propriu un anunţ privind elaborarea unui proiect de H.C.L. pentru aprobarea P.U.Z. intitulat „ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE ETAPIZATĂ HALE DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE, CU ZONĂ ADMINISTRATIVĂ INCLUSĂ ȘI AMENAJARE EXTERIOARĂ, Munic. Campia Turzii, str. G. Enescu, nr.65A, jud. Cluj, in cuprinsul căruia vor fi prevăzute propunerile finale ale P.U.Z., precum si locul, perioada si modalităţile in care cei interesaţi pot formula in scris propuneri, opinii si sugestii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de H.C.L.

4. Etapa monitorizării implementării PUZ

Aceasta etapa se desfăşoară dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, sens in care la solicitarea celor intersati li se va pune la dispoziţie si li se va furniza planşa de reglementari urbanistice si regulamentul local de urbanism.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfăşurare
1.	**Etapa pregătitoare: anunţarea intenţiei de elaborare PUZ**	**10.06.2025 – 12.06.2023,**
2.	**Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor**	consultare documente: **13.06.2025 – 23.06.2025,** comunicare rezultate: **24 - 25.06.2025,**
3.	**Implicarea publicului in etapa aprobării**	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului se va publica anunţul privind elaborarea proiectului de HCL si se va respecta termenul de 30 de zile ' prevăzut de Legea 544/2001.
4.	**Etapa monitorizarii implementării PUZ-ului**	Dupa adoptarea H.C.L. de aprobare a P.U.Z-ului

Etapa se desfăşoară - dupa adoptarea H.C.L. de aprobare.

INTOCMIT: arh.urb. Michiu Mariana